ПАМЯТКА КЛИЕНТА
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ТЕХПАСПОРТА ИЛИ ТЕХПЛАНА

КАКИЕ ДОКУМЕНТЫ НУЖНЫ ОТ ВАС?

1. Копия правоустанавливающих документов на землю – свидетельство регистрации права собственности в юстиции, выписка из ЕГРП.
2. Копия паспорта собственника
3. Копия технического паспорта - если имеется устаревший
4. Копия проекта дома - при наличии

СРОКИ РАБОТ

1. Исследование объекта - 1 день
2. Оцифровывание - 3 дня
3. Согласование - 3 дня

РАЗНИЦА МЕЖДУ ТЕХПАСПОРТОМ И ТЕХПЛАНОМ

Техпаспорт

- совершение юридических сделок;
- передача имущества по наследству;
- раздел недвижимости;
- получения разрешения на капремонт;
- оформление постройки в качестве нежилого здания
- оформление инженерных коммуникаций

Не требует замены до перепланировки жилья.

Техплан

- постановка жилья на учет в Кадастровом бюро;
- получение документа о праве пользования на участок и дом;
- ввод постройки в эксплуатацию;
- предъявление в судебном разбирательстве, если есть споры по имуществ

Не имеет срок действия.

ПОЧЕМУ СТОИТ ОБРАТИТЬСЯ К НАМ?

- Занимаемся кадастровыми работами более 6 лет
- Изготавливаем техпаспорт и техплан на этапе фундамента
- Для нас нет нерешаемых задач!

ООО «БК Инвент»

Адрес: **г.Ростов-на-Дону, ул. Текучева, 23, 3 этаж.**

Подробнее вы можете прочитать на нашем сайте: **bk-invent.ru**

Телефон: **+7 (863) 303-38-33**

E-mail: **info@bk-invent.ru**